



COMMERZ REAL
Mobilienleasing

Investition für neue Höchstleistungen

Commerz Real unterstützt Drooms beim Ausbau der IT-Infrastruktur

Die wichtigsten Kundenvorteile:



hohe Planungs- und Investitionssicherheit



Performancesteigerung durch neue Technologiebasis



Liquidität wird geschont



Public Cloud Features & Funktionen in einer Private Cloud

Aufgabenstellung

Drooms wollte seine Server- & Storagekapazitäten an den Standorten Frankfurt und Düsseldorf deutlich ausbauen. Hierfür entschied sich Europas führender Datenraumanbieter in eine neue IT-Infrastruktur zu investieren, darunter Nutanix HCI-Technologie in Verbindung mit Hochleistung-Clustern an beiden Standorten. Im Fokus lagen die Optimierung der Performance ohne Reduzierung der Sicherheitsstandards. Die Finanzierung dieses ehrgeizigen Vorhabens hat die Commerz Real Mobilienleasing für Drooms realisiert.



“ Diese Investition in unsere Zukunft und die unserer Kunden hat sich schon jetzt gelohnt. Nach Aufsetzen des neuen Systems ist die Performance signifikant verbessert und unsere bereits sehr hohen zertifizierten Sicherheitsstandards wurden dadurch noch weiter verstärkt. Wartung und Einspielung von neuen Features können schneller, sicherer und mit weniger Aufwand vollzogen werden. Man könnte sagen: ein Paradebeispiel für eine gelungene zukunftsorientierte Technologie-Investition, die einen unmittelbaren Nutzen für unsere Kunden schafft.“



Daniel Weiskopf, Chief Financial Officer, Drooms GmbH

Herausforderungen

Das komplette Projekt für Drooms umfasst mehr als 1,2 Mio. EUR und unterteilt sich in drei Leasingtranchen. Die Abwicklung der ersten Servertranche mit einem Volumen von 650.000 EUR erfolgte bereits im Oktober 2019. Die nächste Tranche mit S3-kompatiblen Storage Clustern sollen im dritten Quartal dieses Jahres in Betrieb genommen werden. Im Anschluss folgt dann die letzte Tranche, im Zuge derer auch ein internes System auf den neusten Stand der Technik gebracht werden soll.

Neben Verzögerungen durch Corona gab es noch weitere Herausforderungen bei dem Projekt: für die zweite Tranche konnten sich die Händler nur für einen befristeten Zeitraum an die vereinbarten Preise halten. Danach wäre eine Steigerung von 15 Prozent angefallen. Durch die schnelle Abstimmung mit dem Team der Commerz Real Mobilienleasing sowie die zügige Kreditentscheidung der Commerzbank konnte Drooms die Bestellung finalisieren und den Preisvorteil nutzen. Zudem bleibt die Kreditentscheidung über mehr als zwei Jahre bestehen, und ermöglicht dem Kunden damit mehr Investitions- und Planungssicherheit.

Lösung

Ein besonders wichtiger Faktor für die erfolgreiche Finanzierung waren kurze Entscheidungswege und der direkte Austausch mit dem Kunden in der Anbahnungsphase des Investitionsvorhabens. Durch diese gemeinsame Vorarbeit konnte das knappe Zeitfenster genutzt werden, um den Preisvorteil bei der zweiten und dritten Leasingtranche zu sichern. Als hersteller- und branchenunabhängiger Investitionsspezialist konnte die CRML den Kunden in allen Projektphasen optimal unterstützen und positioniert sich damit auch im IT-Zukunftsmarkt als ein starker Finanzierungspartner.



Drooms ist der führende Anbieter digitaler Plattformen für Real Estate Assets in Europa. Seinen Kunden ermöglicht das Unternehmen die sichere Abwicklung von vertraulichen Geschäftsprozessen wie gewerbliche Immobilienverkäufe, Fusionen und Übernahmen. Mehr als 25.000 Unternehmen nutzen Drooms, darunter führende globale Immobiliengesellschaften, Beratungsfirmen, Anwaltskanzleien und Konzerne.