

# **Information der Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH zu den nachteiligen Nachhaltigkeitsauswirkungen**

Die Commerz Real Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH („CR KVG“, LEI-Code: 529900G7AGL8I5HOXM93) berücksichtigt nachteilige Auswirkungen von Investitionsentscheidungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren derzeit nicht, da dies mit unverhältnismäßigem Ressourcenaufwand und operativen Herausforderungen verbunden ist. Insbesondere berücksichtigen die verwalteten Produkte die nachteiligen Auswirkungen auf Produktbene nicht, was den Datenbeschaffungsprozess aus operativer Sicht erheblich erschwert.

Die Gesellschaft wird die Datenlage regelmäßig überprüfen und auf dieser Grundlage ggf. erneut über die Möglichkeit der Berücksichtigung von wichtigsten nachteiligen Auswirkungen der Investitionsentscheidungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren im Rahmen interner Strategien entscheiden.

Einzig für den Commerz Real Institutional Infrastructure Offshore Fund I („CRIIOF I“) (LEI-Code: 529900ST3UOOOHJV9V72), bei dem die CR KVG als Verwaltungsgesellschaft fungiert, werden die wichtigsten nachteiligen Auswirkungen von Investitionsentscheidungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren berücksichtigt. Die Möglichkeit zur Berücksichtigung der wichtigsten nachteiligen Nachhaltigkeitsauswirkungen hängt dabei maßgeblich von der Verfügbarkeit entsprechender Informationen im Markt ab. Möglicherweise sind nicht für alle Vermögensgegenstände, in die der CRIIOF I investiert, die benötigten Daten in ausreichendem Umfang und in der erforderlichen Qualität vorhanden.

## **Liste der Änderungen gemäß Artikel 12:**

10.03.2021: Initiale Veröffentlichung des Dokuments.

04.02.2025: Die Begründung der Nichtberücksichtigung der nachteiligen Nachhaltigkeitsauswirkungen wurde dahingehend angepasst, dass die benötigten Nachhaltigkeitsdaten zwar inzwischen vorliegen, deren Erhebung jedoch mit einem unverhältnismäßigem Aufwand einhergehen würde.

27.02.2025: Ergänzung des LEI-Codes der Verwaltungsgesellschaft und des Stands des Dokuments

16.01.2026: Ergänzung von Informationen zur Berücksichtigung der wichtigsten nachteiligen Auswirkungen von Investitionsentscheidungen auf Nachhaltigkeitsfaktoren beim CRIIOF I.

**Stand: 16.01.2025 (Version 4)**